

Studien- und Prüfungsordnung (SPO)

ZLG IW

§ 1 Geltungsbereich

Diese SPO gilt für Zertifikatslehrgänge (ZLG) im Bereich

"Immobilienwirtschaft" (IW)

mit Vertiefungsrichtungen auf Basis der gültigen Rahmenzertifizierungsordnung.

§ 2 Dauer und Gliederung des Lehrgangs

- (1) Der Lehrgang ist als Präsenzlehrgang in Ergänzung mit Selbstlern- und Transferanteilen angelegt.
- (2) Termine, Fristen und Orte und zusätzliche Angebote sind im jeweiligen Ausbildungsvertrag (inklusive Lehrgangsplan) geregelt.
- (3) Dauer und Planstruktur: Siehe Anhang I.

§ 3 Zulassungsvoraussetzungen, Module, Leistungen

- (1) Die grundsätzlichen Zulassungsvoraussetzungen sind in den Rahmenordnungen festgelegt. Besondere Zulassungsvoraussetzungen sind im Anhang I aufgeführt.
- (2) Die Module gemäß gewählter Vertiefungsrichtung sind im Anhang II zur SPO aufgeführt.
- (3) Die Leistungen (Nachweise, Punkte) zu den Modulen gemäß gewählter Vertiefungsrichtung sind ebenfalls im Anhang II zur SPO aufgeführt.

§ 4 Inkrafttreten

Datum: 01.09.2010

Anhang I: SPO ZLG IW
Bereich: Immobilienwirtschaft (IW)
Vertiefungsrichtung: Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement (IWE)
Abschluss: -
Gültigkeit Zertifikat: unbegrenzt

Durch Genehmigung des Präsidenten gelten folgende Festlegungen:

1. Dauer

Der Lehrgang umfasst Module, die üblicherweise aufeinanderfolgend i.d.R. in 10 Monaten absolviert werden.

2. Planstruktur

		Mindest-	Tage	Zeit/h	CP
a	Studienmodule (mit Anwesenheitspflicht und Transfer)		56	448	18
b	Selbstlernen (empfohlen)		17	136	s.o.
	Gesamte Lehrgangsdauer		73	584	18

3. Besondere Zulassungsvoraussetzungen

- 3.1 Lehrgang: I.d.R. mindestens Bachelor oder Techniker/Meister und 3 Jahre Berufserfahrung.
 3.2 Module: Siehe Modulprofile.

4. Module: Festlegungen und Erläuterungen

4.1 Transfer

-

4.2 Grundlagen

-

4.3 Fokus

-

4.4 Wahlpflicht

-

4.5 Ergänzung Pflicht

45a Zeigt die Eignungsprüfung individuelle, nicht den möglichen Gesamterfolg des Lehrgangs gefährdende Lücken in der Vorbildung, können diese durch zusätzliche, von der Hochschule angebotene und im individuellen Lehrgangsplan verbindlich festgelegte Modulergänzungen, während der Phase einer dann zur erfolgenden vorläufigen Zulassung, geschlossen werden.

4.6 Ergänzung fakultativ

46a Angebotene und im individuellen Lehrgangsplan festgelegte Modulergänzungen.

4.7 Allgemeine Erläuterungen

AI (All) Anhang I (Anhang II)

AP Abschlussprüfung

C Case

CP Credit Point (Basis: 30h/CP)

Gew. Gewichtung

h Stunde (Basis 8h/Tag)

K Klausur

LNW Leistungsnachweis

P Präsentation

PSA Projektstudienarbeit

S Seminar (auch in Form von Vorlesung/Blended Learning-Einheit/Übung/Workshop/Kolloquium/etc.[s. Studienplan])

SL Selbstlern

SPO Studien- und Prüfungsordnung

TR Transfer

VT Vertiefungsrichtung

ZLG Zertifikatslehrgang

5. Module und Leistungen

Siehe Anhang II.



Anhang II: Module und Leistungen/Annex II: Modules and Load

Modul (Moduleile/Schwerpunkthinhalte) Module (Courses/Topics)		Tage			LNW		Gew. Note	CP	
		S	SL	TR	Art	h			
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139968-2010-04-14							
VT:	Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement (IWE)		13	17	43	4K TA PSA P	*	*	18
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139969-2010-04-14							
IWE1:	Energiegrundlagen und Energiekonzepte	Energetische Baustandards # Energiegrößen # Energiebilanzanalyse # Energiekonzeptaufbau # Physikalische Größen der Bauphysik, Bauklimatik, Wärme- und Strömungslehre # Handlungsbereiche im Energiemanagement	2	2	4	K	0,5	2	2
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139970-2010-04-14							
IWE2:	Energieerzeugung, Energieverteilung und Energiespeicherung	Moderne Technologien und Technik zum Heizen, Kühlen und Lüften # Moderne Technologien zur Beleuchtung # Effizienztechnologien für elektrische Antriebe und Fördertechnik # Kapazitive Wärmespeicher, Sorptionspeicher und Latentwärmespeicher # Einsatz erneuerbarer Energien # Nahwärmerversorgungssysteme und Contracting # Energetische und wirtschaftliche Bewertung der Energienutzung	4	4	8	K	1	4	4
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139971-2010-04-14							
IWE3:	Energiebeschaffung und Energiecontrolling	Energiemarkt, Preisbildung, Energieeinkauf und Energielieferverträge # Lastganganalysen, Verbrauchsanalysen und Höchstlastoptimierung # Messkonzepte, Betriebsmesstechnik, Datenerfassung und -management	2	2	4	K	0,5	2	2
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139972-2010-04-14							
IWE4:	Energetische Betriebsoptimierung	Betriebsprognose und Betriebsoptimierung mit Simulation # Methoden und Werkzeuge zur Auswertung von Betriebsdaten # Optimierung der Betriebsführung, Wartung und Instandsetzung der gebäude- und energietechnischen Anlagen # Organisation des Energiemanagements # Projektwerkstatt Energiemanagement-Konzept	3	3	6	K	1	4	3
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139973-2010-04-14							
IWE5:	Nachhaltige Gebäudekonzepte	Nutzen und Kosten nachhaltiger Gebäudekonzepte # Best Practice für verschiedene Immobiliennutzungen	1	3	4	TA	0,5	2	1
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139974-2010-04-14							
IWE6:	Projektstudienarbeit	Erstellung eines Energiemanagement-Konzeptes für eine komplex Immobilie oder einen Immobilienbestand	*	*	15	PSA	1	4	4
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / basics / compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139975-2010-04-14							
IWE7:	Kolloquium	Abschlusskolloquium # Präsentation PSA	1	3	2	P	1	2	2
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / supplementation / optional compulsory / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139976-2010-04-14							
EPF:	Ergänzung Pflicht (EPF)	SPO: AI-45a	*	*	*	*	*	*	*
Immobilienwirtschaftliches Energiemanagement / supplementation / facultative / SPO ZLG-IW / Immobilienwirtschaft		IWE-139977-2010-04-14							
EF:	Ergänzung fakultativ (EF)	SPO: AI-46a	*	*	*	*	*	*	*